

Sprawozdanie Zarządu z działalności Stowarzyszenia w 2007 roku.

1. W styczniu 2007 r Zarząd Stowarzyszenia podjął starania spotkania się z Prezydentem Warszawy w sprawie koordynacji polityki miasta z zakresów: planowania przestrzennego, inwestycji celu publicznego i budownictwa komunalnego w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym oraz obrotu nieruchomościami, a także na temat możliwości bezinwestycyjnej poprawy sprawności pracy Urzędu.
2. W 2007 r Stowarzyszenie Sąsiedzkie Włochy uczestniczyło w ogólnopolskiej akcji „Masz głos, masz wybór”, organizowanej przez Fundację im. Stefana Batorego i Stowarzyszenie Szkoła Liderów. Akcja "Masz głos, masz wybór" ma na celu budowanie płaszczyzny dialogu pomiędzy samorządem a mieszkańcami oraz zwiększenie zaangażowania obywateli w życie publiczne. Uczestnicy akcji mieli za zadanie w 2007 roku:
 1. Zorganizowanie spotkania mieszkańców z nowo wybranym burmistrzem/prezydentem i ustalenie listy problemów, które zostaną rozwiązane podczas całej kadencji i w pierwszym jej roku. Efekt spotkania - podpisana przez burmistrza/prezydenta deklaracja rozwiązania konkretnych problemów (luty - kwiecień)
 2. Przeprowadzenie monitoringu, jak realizowana jest deklaracja
 3. Zorganizowanie debaty podsumowującej, co udało się władzom zrobić w mijającym roku
 4. Przeprowadzenie kampanii informacyjnej adresowanej do mieszkańców prezentującej osiągnięcia i problemy I roku kadencji (listopad).

Spotkanie Burmistrza i Zarządu Włoch z mieszkańcami osiedli Stare i Nowe Włochy odbyło się 30 marca w Szkole Podstawowej przy ul. Cietrzewia 22a. W debacie wzięło udział ponad 100 mieszkańców Starych i Nowych Włoch. Rozbieżności w postrzeganiu problemów były zbyt duże, aby po ponad dwugodzinnej wymianie poglądów wspólnie sformułować krótką listę problemów najważniejszych. Dlatego Stowarzyszenie Sąsiedzkie Włochy (upoważnione przez uczestników spotkania) negocjowało z Burmistrzem treść „deklaracji” dotyczącej rozwiązania konkretnych problemów w dzielnicy. Dnia 17 maja 2007 Burmistrz Michał Wąsowicz podpisał deklarację.

Oceniając obecną sytuację i liczne postulaty mieszkańców, za najważniejsze problemy lokalne Burmistrz Dzielnicy uznał:

- Brak miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i związany z tym chaos urbanistyczny, postępujący na terenie osiedla Włochy;
- Uciążliwość lotniska im. F. Chopina;
- Brak obiektów sportowo - rekreacyjnych, przedszkoli, nieutwardzone drogi.

W trakcie obecnej kadencji (2006-2010) Burmistrz zadeklarował, że będzie się starał wraz z Zarządem Dzielnicy Włochy rozwiązać lub niwelować te problemy, poprzez:

- Konsekwentne prezentowanie stanowiska władz samorządu lokalnego dot. zachowania charakteru osiedla Nowych i Starych Włoch.
- Wspieranie działań na rzecz zmniejszenia uciążliwości P.P. „Porty Lotnicze”
- Budowę przedszkola we Włochach;
- Budowę dwóch obiektów rekreacyjnych we Włochach;
- Podjęcie inicjatywy na rzecz remontu stacji PKP Włochy;

Na rok 2007 Burmistrz zadeklarował:

- Wesprzeć organizację debaty na temat miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ładu urbanistycznego we Włochach (jesień 2007r.), z udziałem mieszkańców i przedstawicieli władz i biur Miasta Stołecznego Warszawy, w których

kompetencjach są decyzje i działania dotyczące tego problemu. Zarząd Dzielnicy dołoży wszelkich starań, aby zapewnić w tym celu właściwą reprezentację Urzędników Ratusza.

- Podjąć inicjatywę zmierzającą do zmiany ustawy w kierunku objęcia PP Porty Lotnicze obowiązkiem płacenia podatku od nieruchomości.
- Rozpocząć realizację zadań dot. modernizacji i rozbudowy dawnego kina Olsztyn, rozpoczęcie prac wykonawczych na jesieni 2007r;
- Udostępnić do konsultacji mieszkańców koncepcję kompleksu planowanego na terenie Fortu Włochy (lub w innej lokalizacji Starych Włoch) wraz z harmonogramem jego realizacji.
- Przyjąć wspólnie z organizacjami pozarządowymi dzielnicowy program dbałości o wygląd i wizerunek Włoch.

3. Na przełomie marca i kwietnia 2007 Stowarzyszenie sfinansowało oświetlenie w Kościele przy Krzyżu Katyńskim i figurze Papieża Jana Pawła II
4. Współorganizowaliśmy i finansowaliśmy uroczystości 2-giej rocznicy śmierci Papieża Jana Pawła II podczas Mszy Świętej dnia 2 kwietnia 2007 roku w Kościele Matki Bożej Saletyńskiej.
5. W maju zarząd podjął decyzję o wystąpieniu o grant w ramach akcji Masz głos masz wybór. Planowaliśmy z tych środków wydać m.in. dwa numery Kuli Włochowskiej. Grant został przyznany we wnioskowanej kwocie 1500 PLN
6. Podczas Walnego Zebrania Członków w dniu 25 maja 2007 r nastąpiły zmiany w składzie Zarządu. Nowy skład zarządu, ukonstytuowany podczas posiedzenia w dniu 31 maja 2007 do końca kadencji pozostał bez zmian.
7. W czerwcu 2007, w związku z możliwością przystąpienia do projektu ekologicznego finansowanego z funduszu dla organizacji pozarządowych, zarząd podjął decyzję o sfinansowaniu badań świadomości ekologicznej mieszkańców Włoch. W dniach 7-8 lipca 2007 roku ankieterzy pytali mieszkańców Włoch robiących zakupy na terenie hipermarketu E.Leclerc przy ul. Jutrzenki między innymi o ocenę poziomu dbania o środowisko na terenie dzielnicy, o segregację śmieci oraz o używanie toreb ekologicznych. Badanie przyniosło ciekawe wnioski.
 - 70% badanych uważało poziom dbałości o środowisko przez mieszkańców oraz samorząd Włoch za niewystarczający
 - 35% badanych nie stosuje segregacji śmieci
 - 28% badanych nie znało idei używania toreb ekologicznych
 - 70% badanych nigdy nie używało torby ekologicznej
 - 92% badanych używałoby regularnie torby ekologicznej w przypadku jej bezpłatnego otrzymania
 - 89% badanych uważało, iż wprowadzenie do powszechnego użytku toreb ekologicznych poprawiłoby stan środowiska naszej okolicy.

Badanie nie zostało przeprowadzone na wystarczająco reprezentatywnej grupie respondentów i trudno wyniki badań uznać za w pełni odzwierciedlające zdanie mieszkańców Włoch. Pozwoliło jednak wychwycić pewne trendy i zjawiska w naszej społeczności, które mogłyby posłużyć jako wskazówki do realizacji przez Stowarzyszenie Sąsiedzkie Włochy w przyszłości inicjatyw o charakterze ekologicznym.

8. W sierpniu uruchomiona została przez Stowarzyszenie nowa strona internetowa. Łączy ona obecnie informacje o działalności Stowarzyszenia z bieżącymi informacjami z życia Włoch oraz ważnymi wiadomościami dla mieszkańców. Powstanie Portalu Informacyjnego Stowarzyszenia Sąsiedzkie Włochy, obecny kształt, nadzór nad bieżącą informacją i prowadzenie zawdzięczamy nowym, młodym członkom Stowarzyszenia.
9. W sierpniu 2007 wydaliśmy Kulę Włochowską .
10. Od czerwca 2007 trwały intensywne prace nad organizacją Konferencji „Jak ocalić Miasto Ogród Włochy” która odbyła się 15 września 2007 i dotyczyła planów miejscowych i chaosu urbanistycznego Włoch wywołanego decyzjami administracyjnymi o warunkach zabudowy, które wciąż dopuszczają zabudowę wielkogabarytową skutecznie degradując przestrzeń urbanistyczną Włoch. Poza prezentacjami na temat teorii i praktyki gospodarki przestrzennej we Włochach, odbyła się debata ekspercka, którą poprowadził red. Michał Kozak. Podczas tej konferencji Stowarzyszenie publicznie wobec władz Dzielnicy i Prezydent m. st. Warszawy (reprezentowanej przez dyr.Biura Architektury i Planowania Przestrzennego p.M.Mikosa) wyraziło nadzieję, że w rok 2008, który jest jubileuszowym rokiem Miasta Ogródu Włochy, mieszkańcy wejdą z zatwierdzonymi planami miejscowymi, zgodnymi z aspiracjami Włochowian.
11. Zarząd Stowarzyszenia uczestniczył w dyskusjach publicznych nad planami miejscowymi dla Pól Karolińskich, obszarów Stawy i Mikołajska. W miesiącach wrzesień– grudzień prowadził intensywne działania wśród mieszkańców na temat możliwości składania uwag do planów, a także na forum Rady Warszawy w sprawie pozytywnego rozpatrzenia uwag mieszkańców, które zostały odrzucone przez Prezydent Warszawy zarządzeniami z dnia 24 października 2007r.
12. Podczas spotkania z Burmistrzem M. Wąsowiczem w dniu 29 października 2007 na temat spotkania z mieszkańcami podsumowującego akcję „Masz głos, masz wybór” Zarząd Stowarzyszenia zaproponował wspólne działania proekologiczne. Stowarzyszenie wniosło także do Burmistrza, aby rok 2008 był oficjalnie ogłoszonym rokiem jubileuszowym części dzielnicy stanowiącej historyczne Miasto Ogród Włochy i aby w ramach tych obchodów Stowarzyszenie mogło wspólnie z Urzędem Dzielnicy zorganizować Festiwal Otwartych Ogródów. Na omówienie szczegółów oraz poziomu kosztów tego przedsięwzięcia strony umówiły się na odrębne spotkanie.
13. W dniu 15 listopada 2007 r. odbyło się zorganizowane przez Stowarzyszenie spotkanie Burmistrza z mieszkańcami podsumowujące realizację deklarowanych na 2007 rok przez Burmistrza działań na rzecz niwelacji problemów lokalnych (zgodnie z podpisaną w maju Deklaracją). Poza informacją o stanie spraw, Burmistrz wyjaśniał mieszkańcom, że dotychczasowe jego starania o inicjatywę ustawodawczą Miasta Stołecznego Warszawy na temat przywrócenia obowiązku płacenia podatku od nieruchomości przez Porty Lotnicze nie powiodły się, ale będzie podejmował działania sprawdzające wszelkie możliwości złożenia takiej inicjatywy. Orientacyjny poziom potencjalnych wpłat z tego tytułu od PPL to 13 mln PLN rocznie. Spotkanie zbiegło się w czasie z artykułem w Gazecie Wyborczej o wniosku złożonym do Prezydent Warszawy o zgodę na zmianę przebiegu obwodnicy tak, aby jej przesunięcie pozwoliło na budowę nowego pasa startowego na lotnisku Okęcie. Wzbudziło to ogromne oburzenie mieszkańców. Burmistrz zadeklarował, że będzie bronił obszaru Włoch przed dalszą uciążliwością lotniska i niezwłocznie zwróci się do Pani Prezydent o udzielenie odmowy na wniosek o przesunięcie trasy. Burmistrz nie

zapropował dzielnicowego programu dbałości o wygląd i wizerunek Włoch, który miałby być realizowany wspólnie z organizacjami pozarządowymi

14. W listopadzie Stowarzyszenie wystąpiło do Skarbnika Warszawy (w kopii do Burmistrza Włoch) w ramach konsultacji budżetu m.st. Warszawy na 2008 rok i Wieloletniego Planu Inwestycyjnego o wycofanie się z planów zbycia działek gminnych na terenie Starych Włoch, gdzie nie ma planu miejscowego, podczas kiedy inwestycje celu publicznego planowane są na nieruchomościach należących do prywatnych właścicieli. Wystąpiliśmy również o wycofanie z WPI kwot przeznaczonych na budowę kolejnych domów komunalnych na ulicy Naukowej (przeznaczonej w Studium na zabudowę jednorodziną) i niezwłoczne rozpoczęcie prac nad lokalizacją domów komunalnych na terenie Pól Karolińskich, gdzie w projekcie planu miejscowego przewidziana jest zabudowa wielorodzinna.
15. W dniu 28 listopada 2007 odbyła się tradycyjna Sąsiedzka Herbatka.
16. W grudniu 2007 Zarząd Stowarzyszenia wystąpił do Samorządowego Kolegium Odwoławczego o unieważnienie decyzji 27/07 i 37/07 wydanych przez Delegaturę Biura Architektury i Planowania Przestrzennego w Dzielnicy Włochy dotyczące budowy domów komunalnych na ulicy Naukowej. Decyzje wydane zostały w trybie decyzji o lokalizacji celu publicznego. Tymczasem Dyrektor Biura Architektury i Planowania Przestrzennego m.st. Warszawy powiadomił nas, że zgodnie z pozyskaną przez niego ekspertyzą prawną, domy komunalne nie mogą być traktowane jako inwestycja celu publicznego.
17. W grudniu 2007 roku Stowarzyszenie wystąpiło do Rady Warszawy o przystąpienie do planu miejscowego dla Nowych Włoch.
18. W grudniu 2007 dokonane zostało rozliczenie otrzymanego grantu w ramach akcji „Masz głos, masz wybór”.
19. W ciągu całego roku Zarząd Stowarzyszenia udzielał mieszkańcom informacji i wsparcia na miarę swojej wiedzy i możliwości. Włączaliśmy się w postępowania administracyjne o wydanie decyzji o warunkach zagospodarowania przestrzennego.

Podpisali Członkowie Zarządu:

Jolanta Piecuch

Hanna Lech

Joanna Kling